

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Poslovni broj spisa: 14 St-8/1997

Dužnik: Stečajna masa iza KVALITET d.d. u stečaju, K. A. Stepinca 35, Osijek

OIB: 24324925576

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.12.2022. GODINE DO 20.06.2023. GODINE

Sukladno zakonskoj obvezi iz članka 89. stavak 2. Stečajnog zakona, podnosim sudu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dužnika Stečajna masa iza KVALITET d.d. u stečaju, K. A. Stepinca 35, Osijek, OIB: 24324925576.

Trgovački sud u Osijeku je rješenjem poslovni broj 14 St-8/1997-67 od 09.12.2022. godine upisao stečajnu masu iza KVALITET d.d. u stečaju u sudski registar radi nastavka postupka i rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Budući da je Trgovački sud dao suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenje zahtjeva za brisanje društvenog vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul. 194 k.o. Zagreb, ZK tijelo III – 7. Suvlasnički dio: 24/192, a koja se sastoji od 3/48 dijela stambene zgrade u Ilici 80, sagrađenoj na kč.br. 442, obavijestio sam sud da je dana 27.03.2023. godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb podnesen prijedlog predlagatelja da se briše društveno vlasništvo i upiše pravo vlasništva za korist: Stečajna masa iza KVALITET d.o.o. u stečaju iz Osijeka, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 35, OIB: 24324925576.

Napominjem da prijedlog predlagatelja još nije proveden u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, te sam se obvezao o istom izvijestiti sud čim isto bude provedeno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije otvoren žiro-račun stečajnog dužnika budući da za otvaranjem računa nije bilo potrebe, jer bi se time samo povećali troškovi stečajnog postupka za troškove naknade banci za održavanje žiro-računa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što prijedlog predlagatelja da se briše društveno vlasništvo i upiše pravo vlasništva za korist: Stečajna masa iza KVALITET d.o.o. u stečaju iz Osijeka, bude proveden, sporazumom ili tabularnom izjavom ovlastiti ću kupca predmetne nekretnine da upiše pravo vlasništva na svoje ime.

U Osijeku, 20.06.2023. godine

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević